



# REGOLA FEUDALE PREDAZZO

Predazzo, li **2 marzo 2023**

Deliberazioni prese dal Consiglio della Regola Feudale nella seduta di

**MARTEDÌ 28 FEBBRAIO 2023 - ORE 18.00**

**OGGETTO DELLE DELIBERAZIONI:**

**1. Approvazione del verbale n. 1 del 09.02.2023;**

APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

**2. Iscrizione al libro matricola;**

PATRICK JOSEPH E JAMES EDWARD DELLAGIACOMA fu Giacomo Coloton

**4. Lavori forestali: delibere conseguenti.**

Il Consiglio DELIBERA

- L'assegnazione alla ditta Volcan Fabio di legname bostricato in piedi (m3 500 ca) in località "Le Vie e Val de le Zote" a €. 50,00/m3
- La fatturazione all'impresa boschiva Dantone Michael e Francesca di legname bostricato in piedi (m3 500 ca) in località "Val de Rif - Paosa" a €.35,00/m3
- La vendita alla ditta F.Ili Dellantonio del legname fatturato dall'impresa boschiva Fanton Boschiva srl a €. 90,00/m3.

**5. Indizione Roda 2023 – 2028: delibere conseguenti.**

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- Di indire la "Röda" 2023 – 2028" fissando la data dell'asta per SABATO 18.03.2023 ore 14.00 presso l'Aula Magna del Comune di Predazzo.
- Di approvare il protocollo d'asta 2023 – 2028 e la ripartizione dei lotti con i relativi prezzi base d'asta.
- Di esporre all'albo l'avviso comunicando che l'elenco dei lotti, il protocollo d'asta e le mappe con indicati i lotti e i beni asteggiati saranno visibili e consultabili presso la sede della Regola a partire da mercoledì 1 marzo 2023.
- Di escludere il concessionario dei lotti 3 – 20B e 23 in scadenza (Röda 2018 – 2023), dalla prossima asta (Röda 2023 – 2028) nel rispetto dell'art. 14 del protocollo d'asta.
- Di precisare che il Regolano ha già comunicato l'esclusione all'interessato (con lettera trasmessa via pec in data 10 febbraio 2023) elettivamente domiciliato ai fine della controversia presso lo studio legale avv. Andrea Lorenzi.

**6. Proroga contratto Rifugio Passo Feudo: delibera.**

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- Di prorogare il contratto di affitto di azienda sottoscritto il 30 giugno 2015 repertorio n. 19063 tra la Regola Feudale e la società Felicetti Alberto & C. Snc relativo all'affitto dell'azienda rifugio – bar tavola calda – ristorante e self service all'insegna rifugio passo Feudo.
- Di stabilire che la nuova scadenza del contratto di affitto di azienda sarà il 30 maggio 2024.
- Di accettare il canone convenuto in €. 60.000,00 (sessantamila,00).
- Le imposte, le tasse, le spese di registrazione e l'onorario del Notaio derivanti dall'atto di proroga vengono assunte dalla società Felicetti Alberto & C. Snc, quale affittuario.
- Di incaricare ed autorizzare il Regolano a compiere e sottoscrivere tutti gli atti necessari a perfezionare la proroga e a sottoscrivere l'atto notarile.

Il Regolano  
Guido Dezulian