



REGOLA FEUDALE PREDAZZO

Predazzo, li **21 agosto 2026**

Deliberazioni prese dal Consiglio della Regola Feudale nella seduta di

MERCOLEDÌ 19 AGOSTO 2026 - ORE 18.00

OGGETTO DELLE DELIBERAZIONI:

1. Approvazione del verbale n. 5 del 08.07.2026.

APPROVATO ALL'UNANIMITÀ

2. Iscrizione al Libro Matricola.

DELL'ANTONIO GIACOMO, PAOLO, CARLO, FILIPPO E LUCA fu Emilio "Anzolon"

5. Ricostruzione "Bait de Campigol Vèce": assegnazione lavori.

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

di assegnare i lavori di ricostruzione della "Baita Campigol Vece", p.f. 2098/1 C.C. Predazzo, alla ditta Lantschner Srl – Nuova Redagno, Zona Artigianale 1 – Aldino (BZ), come da offerta presentata in data 27 luglio 2026, per un costo totale di € 41.780,00 (IVA esclusa).

6. Baita Passo Feudo rifacimento manto copertura e realizzazione nuovi abbaini: assegnazione lavori.

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- di assegnare i lavori di rifacimento manto di copertura e realizzazione nuovi abbaini della "Baita Passo Feudo", p.ed. 2736 C.C. Predazzo, alla ditta Lantschner Srl – Nuova Redagno, Zona Artigianale 1 – Aldino (BZ), come da offerta presentata in data 27 luglio 2026, per un costo totale di € 46.907,06 (IVA esclusa).
- di assegnare i lavori di fornitura e posa in opera dei serramenti nuovi abbaini della "Baita Passo Feudo", p.ed. 2736 C.C. Predazzo, alla ditta Alpes Porte & Finestre Srl – Via Fiamme Gialle 34 – Predazzo (TN), come da offerta presentata in data 30 luglio 2026, per un costo totale di € 8.052,00 (IVA esclusa).

7. Concessione transito e autorizzazione posa fibra ottica in località Zaluna: delibere conseguenti.

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- Di concedere alla sig.ra Anna Maria Matricardi di transitare sulla p.f. 10637/2 in C.C. di Predazzo località Zaluna al fine di permettere l'accesso e il recesso alle pp.ed. 2057 e 3036 (seguendo il tracciato corrispondente a ml 25 circa) verso un canone annuo di €. 50,00 (cinquanta/00) adeguato annualmente all'indice ISTAT.
- Di dare mandato al Regolano di curare i conseguenti adempimenti inserendo nella convenzione la seguente dicitura:

La Signora Anna Maria Matricardi, proprietaria delle citate particelle a partire dal 05.05.2026, prende atto degli accordi intercorsi nel 2024 fra i precedenti proprietari, il Servizio Bacini Montani della PAT e la Regola Feudale di Predazzo (come da Nota S138 del SERVIZIO BACINI MONTANI di Trento, Demanio/2024/18.5/2024/218/ACA – allegato A.) e dichiara:

DI ESSERE A CONOSCENZA DEL DIVIETO DI UTILIZZO DEL CANCELLO POSTO A VALLE DELLA P.F. 10635/2

Conseguentemente, dichiara inoltre:

DI NON INTENDERE ACQUISIRE ALCUN DIRITTO DI PASSO SULLA STRADA RURALE FEUDALE PER ACCEDERE ALLA SUDETTA PARTICELLA.

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- Di concedere lo scavo per la posa della fibra ottica (corrugato Ø 125 mm) sulla p.f. 10637/2 in C.C. di Predazzo di proprietà della Regola Feudale a servizio della p.ed. 2687 di proprietà del sig. Marco Boninsegna, verso un compenso una tantum di €. 50,00.
- Di incaricare il Regolano a formalizzare l'accordo con specifica scrittura privata in cui si precisi la non costituzione di servitù oltre, la durata a tempo indeterminato, la manutenzione e le spese a carico dell'utilizzatore e nell'eventualità che in qualsiasi momento negli anni a venire, si rendano necessari dei lavori sulla p.f. 10637/2 che prevedano lo spostamento della tubazione, questi ultimi saranno a loro carico.
- Di comunicare i suddetti lavori, al concessionario del lotto n. 23, Hubert Bosin.

8. **FiberCop Spa - richiesta autorizzazione per l'apertura buche in località Fol progetto decommissioning della rete rame: delibere conseguenti;**

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

- di autorizzare la FiberCop S.p.A. all'apertura di buche e all'occupazione del suolo del C.C. Predazzo, in località Al Fol, per la durata prevista di circa 8-10 giorni;
- di specificare che sia garantito il transito veicolare durante i lavori;
- di precisare che i lavori saranno eseguiti senza alcun onere per la Regola Feudale e che il terreno manomesso sarà ripristinato allo stato antecedente i lavori.
La Regola Feudale si intende sollevata da ogni responsabilità per eventuali danni a cose o persone durante lo svolgimento dei lavori.

9. **Premio Romano Fuga: assegnazione.**

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

di assegnare il premio Romano Gabrielli "Fuga" alle seguenti progettualità:

- Associazione ASD SportABILI APS di Predazzo:
€ 1.250,00 per il progetto "SportABILI kids – Pomeriggi insieme"
- Ente APSP San Gaetano di Predazzo:
€ 1.250,00 per il progetto "Impiego degli oli essenziali come stimolazione delle persone affette da demenza e patologie assimilabili"
- Associazione BAMBI di Castello Molina di Fiemme:
€ 1.250,00 per il progetto "Continuare con i nostri sogni – Il futuro dei nostri bambini speciali"
- Associazione Ospitalità Tridentina (sezione di Predazzo):
€ 1.250,00 per il progetto "Regalo natalizio"

La cerimonia di consegna dei premi si terrà sabato 19 settembre alle ore 17.00 presso il Maso Coste, in occasione della conferenza dal titolo "I boschi del Feudo dal '700 ad oggi".

10. Conferenza e Festa del Vicino.

Il Consiglio all'unanimità DELIBERA

Sabato 19 settembre

- ore 15.30 presso il Maso Coste, incontro con i Vicini e figli/e di Vicini, in particolare con i nuovi Vicini (su invito), con la possibilità di dibattito e confronto a tutti i partecipanti.
- Ore 17.00- incontro aperto a tutti, dal titolo *"I boschi del Feudo dal '700 ad oggi"* con Giacomo Boninsegna e il custode forestale dott. Massimiliano Gabrielli.
- **A seguire** - premiazione del premio Romano Gabrielli "Fuga" alle Associazioni: ASD SportABILI APS – APSP San Gaetano di Predazzo – Associazione Bambi – Ospitalità Tridentina.
- **In conclusione** - Aperitivo con buffet.

In caso di forte maltempo l'evento sarà spostato presso la sala consiliare del Comune di Predazzo.

Domenica 20 settembre "la Festa del Vicino" - ore 9.00 la celebrazione della S. Messa presso il Capitel del Feudo in loc. Fol, a seguire con gli impianti Obereggen-Latemar si salirà al rifugio Passo Feudo dove sarà offerto il pranzo tradizionale dalla Regola.

Sarà necessaria la prenotazione entro giovedì 17 settembre telefonando in ufficio o tramite e-mail.

Il Regolano
Giancarlo Morandini



REGOLA FEUDALE